



Городской округ Лотошино Московской области

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2036 г.
(актуализация)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**КНИГА 16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

СОДЕРЖАНИЕ

16	ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	3
16.1	Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....	3
16.2	Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....	6
16.3	Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций).....	9

16 ГЛАВА. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Предложения по строительству, реконструкции и модернизации котельных, с целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа Лотошино представлены в таблице 16.1.

Таблица 16.1 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации котельных, с целью повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения городского округа Лотошино

№ п/п	Мероприятие	Обоснование	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								Источник финансирования	
			2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035	Всего		
1	Реконструкция котельной №4 установленной мощностью 3,5 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования и перекладкой 5,8 км тепловых сетей.	Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы	44 930,00	-	-	-	-	-	-	-	44 930,00	Средства бюджета МО
2	Реконструкция котельной №5 установленной мощностью 2,58 Гкал/час с увеличением установленной мощности до 3,78 Гкал/час и заменой 1,9 км тепловых сетей.	Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы и схема ТС (реконструкция котлового оборудования)	40 660,00	-	-	-	-	-	-	-	40 660,00	Средства бюджета МО
3	Реконструкция котельной №6 установленной мощностью 2,4 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования.	Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы	40 640,00	-	-	-	-	-	-	-	40 640,00	Средства бюджета МО
4	Реконструкция котельной №14 установленной мощностью 3,6 Гкал/час с целью замены устаревшего оборудования и заменой 5,2 км тепловых сетей.	Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы	-	-	-	44 250,00	-	-	-	-	44 250,00	Средства бюджета МО
5	Реконструкция котельной №16 установленной мощностью 3,6 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (1,789 Гкал/час) до установленной и устранением дефицита тепловой энергии и заменой 6,1 км тепловых сетей.	Государственная программа Московской области "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности" на 2018-2024 годы и схема ТС (реконструкция котлового оборудования)	45 260,00	-	-	-	-	-	-	-	45 260,00	Средства бюджета МО
6	Реконструкция котельной №17 установленной мощностью 4,2 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (2,37	Схема ТС (реконструкция котлового оборудования)	-	7 864,410	-	-	-	-	-	-	7 864,410	Надбавка к тарифу

№ п/п	Мероприятие	Обоснование	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								Источник финансирования	
			2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035	Всего		
	Гкал/час) до 3,0 Гкал/час и устранением дефицита тепловой энергии.											
7	Реконструкция котельной №3а установленной мощностью 20,0 Гкал/час с целью доведения располагаемой мощности (13,944 Гкал/час) до 16,0 Гкал/час и устранением дефицита тепловой энергии.	Схема ТС (реконструкция котлового оборудования)	-	22 036,189	-	-	-	-	-	22 036,189	Надбавка к тарифу	
Итого по городскому округу Лотошино			171 490,000	29 900,60	-	44 250,00	-	-	-	245 640,60		

16.2 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них представлен в таблице 16.2.

Таблица 16.2 - Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

№ п/п	Источник теплоснабжения	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС), тыс.руб								Стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования
		2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035	Итого		
1. Предложения по замене участков тепловых сетей с завышенными удельными линейными потерями											
1.1	Котельная №1	-	3100,928	-	-	-	-	-	-	3 100,928	Надбавка к тарифу
1.2	Котельная №2а	-	-	6498,657	-	-	-	-	-	6 498,657	Надбавка к тарифу
1.3	Котельная №3а	-	4503,409	-	-	-	-	-	-	4 503,409	Надбавка к тарифу
1.4	Котельная №4	108,0957	-	-	-	-	-	-	-	108,0957	Надбавка к тарифу
1.5	Котельная №5	926,5345	-	-	-	-	-	-	-	926,5345	Надбавка к тарифу
1.6	Котельная №7	-	-	1402,436	-	-	-	-	-	1 402,436	Надбавка к тарифу
1.7	Котельная №8	3211,386	-	-	-	-	-	-	-	3 211,386	Надбавка к тарифу
1.8	Котельная №11	-	-	-	728,5931	-	-	-	-	728,5931	Надбавка к тарифу
1.9	Котельная №15	-	-	-	1665,378	-	-	-	-	1 665,378	Надбавка к тарифу
1.10	Котельная №16	3171,241	-	-	-	-	-	-	-	3 171,241	Надбавка к тарифу
1.11	Котельная №17	-	1391,206	-	-	-	-	-	-	1 391,206	Надбавка к тарифу
1.12	Котельная №18	-	-	-	1006,553	-	-	-	-	1 006,553	Надбавка к тарифу
1.13	Котельная №20	-	-	-	548,9015	-	-	-	-	548,9015	Надбавка к тарифу
2. Предложения по строительству участков тепловых сетей на котельных городского округа Лотошино для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки отопления и ГВС											
2.1	Котельная №1	-	-	-	843,970	-	-	-	-	843,970	Надбавка к тарифу
2.3	Котельная №20	1582,443	-	-	-	-	-	-	-	1582,443	Надбавка к тарифу
Итого:		8999,7	8995,543	7901,093	4793,396	-	-	-	-	30689,73	

Таблица 16.3 - Предложение по величине необходимых инвестиций в реконструкцию тепловых сетей источников теплоснабжения, имеющих срок эксплуатации свыше 17 лет (обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения) городского округа Лотошино

№ п/п	Источник тепло-снабжения	1-ая очередь замены	2-ая очередь замены	3-я очередь замены	4-ая очередь замены	5-ая очередь замены	Стоимость, тыс.руб.
1	Котельная №1	3823,59	3180,70	3733,12	2212,75	3970,35	16920,51
2	Котельная №2а	10633,85	10646,75	10635,73	9240,72	7162,30	48319,35
3	Котельная №3а	15660,59	15649,01	15660,13	15655,63	12269,70	74895,06
4	Котельная №4	3258,98	3251,77	3171,17	3201,00	3338,46	16221,38
5	Котельная №5	3782,97	3756,82	3755,84	3581,26	3357,64	18234,54
6	Котельная №6	1290,37	1938,02	2165,26	1237,14	173,69	6804,474
7	Котельная №7	5426,44	5434,01	5164,90	4648,73	5444,05	26118,12
8	Котельная №8	1241,03	1209,43	0,00	1155,09	266,39	3871,944
9	Котельная №9	4,26	197,13	495,49	0,000	0,000	696,8892
10	Котельная №10	583,94	411,31	407,05	665,99	206,72	2275,013
11	Котельная №12	391,07	1774,19	0,000	0,000	0,000	2165,258
12	Котельная №13	2946,15	2927,30	2914,44	2948,46	3044,36	14780,71
13	Котельная №14	3605,65	3600,30	3617,57	3643,22	3813,60	18280,34
14	Котельная №15	4001,43	5586,09	2718,80	3957,56	2533,95	18797,84
15	Котельная №16	3429,53	3337,49	3792,11	3539,22	2777,97	16876,31
16	Котельная №17	3642,68	3692,63	3910,06	3277,64	2966,57	17489,58
17	Котельная №18	4827,01	4810,14	4899,89	4742,54	4125,93	23405,51
18	Котельная №20	1426,20	1415,09	1407,63	1185,99	1280,83	6715,739
Итого:		69975,74	72818,19	68449,18	64892,94	56732,51	332868,6

Первую и вторую очереди замены тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется выполнить в 2021 – 2025 гг. Третью, четвертую и пятые очереди замены тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется выполнить в 2024 – 2028 гг.

Объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке. Объем инвестиций приведен в ценах 2021 года.

Стоимость строительства и реконструкции трубопроводов тепловых сетей (бесканальная прокладка в ППУ изоляции) принята по НЦС-81-02-13-2020 «Государственные сметные нормативы. Укрупненные нормативы цены строительства. Часть 13. Наружные тепловые сети» с учетом прогнозного индекса дефлятора МЭР.

16.3 Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения (с указанием для каждого мероприятия уникального номера в составе всех проектов схемы теплоснабжения, краткого описания, срока реализации, объема инвестиций, источника инвестиций)

Открытые системы горячего водоснабжения на территории городского округа Лотошино отсутствуют.