

**Предложения по сведениям о технических условиях  
на электроснабжение земельного участка с кад. номером 50:02:00203 08:146,  
площадью 900+/-21 кв.м. д. Клетки, Лотошинского района,  
Московской области**

**1. Предельная свободная мощность существующих сетей.**

Вблизи указанного участка расположены ПС-619 «Введенская» 35/10 кВ расположена в Московской области, Лотошинского района, д. Введенское с резервом мощности 6,05 МВА (по данным Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2016-2020 годов, утвержденной постановлением Губернатора Московской области от 16.11.2015 №486-ПГ).

**2. Максимальная нагрузка: 5,15 МВА.**

**3. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

**3.1.** В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

**3.1.1.** 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

**3.1.2.** 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт.

**3.2. В иных случаях:**

**3.2.1.** 6 месяцев - для заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет

до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;

3.2.2. 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

3.2.3. 2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

4. Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона.

В соответствии с распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от № 192-Р от 30.12.2015:

**Стандартизированная тарифная ставка  $c_1$  за технологическое присоединение по организационным мероприятиям к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (без НДС)**

| № п/п     | Показатель  | Стоимость, руб./кВт (без НДС) |
|-----------|---|-------------------------------|
| 1         | 2   | 4                             |
|           | Стандартизированная тарифная ставка $C_1$ за технологическое присоединение по организационным мероприятиям к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области, в том числе: | 314,52                        |
| $C_{1.1}$ | Подготовка сетевой организацией технических условий и их согласование со смежной сетевой организацией   | 134,80                        |
| $C_{1.2}$ | Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий   | 44,93                         |

|                  |  |       |
|------------------|--|-------|
| C <sub>1.3</sub> | Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств | 44,93 |
| C <sub>1.4</sub> | Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети    | 89,86 |

**Ставки платы за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам ("последняя миля"), за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (без НДС)**

| N<br>п/п | Наименование мероприятий  | Ставки для расчета платы по каждому мероприятию, руб./кВт<br>(без НДС) |               |                      |               |
|----------|---|--|---------------|----------------------|---------------|
|          |   | 0,4 кВ   |               | 6 кВ, 10 кВ, 20 кВ   |               |
|          |   | не более чем 150 кВт   | более 150 кВт | не более чем 150 кВт | более 150 кВт |
| 1        | 2   | 3  | 4             | 5                    | 6             |
| 1        | Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством "последней мили", в том числе: |  |               |                      |               |
| 1.1      | Строительство воздушных линий (С2)  | 1120,00  | 2240,00       | 365,00               | 730,00        |
| 1.2      | Строительство кабельных линий (С3)  | 2292,17  | 4584,33       | 978,10               | 1956,19       |
| 1.3      | Строительство пунктов секционирования (реклоузеров (КРУН) (С4)  | -  | -             | 225,24               | 450,47        |
| 1.4      | Строительство РП - распределительных пунктов (С4)   | -  | -             | 898,21               | 1796,41       |
| 1.5      | Строительство комплектных   | 2319,40  | 4638,79       | 2319,40              | 4638,79       |

|     |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|
|     | трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (С4) |   |   |   |   |
| 1.6 | Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (С4)                                       | - | - | - | - |

**Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам ("последняя миля"), за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (без НДС в ценах 2001 года)**

| № п/п | Наименование мероприятий   | Стандартизированные тарифные ставки<br>(без НДС в ценах 2001 года) |                  |                            |                  |
|-------|--|--|------------------|----------------------------|------------------|
|       |  | 0,4 кВ   |                  | 6 кВ, 10 кВ, 20 кВ         |                  |
|       |  | не более<br>чем 150<br>кВт   | более 150<br>кВт | не более<br>чем 150<br>кВт | более 150<br>кВт |
| 1     | 2  | 3  | 4                | 5                          | 6                |
| 1.1.  | Строительство воздушных линий, руб./км (С2)                              | 165662,1<br>7  | 331324,3<br>4    | 210524,29                  | 421048,5<br>7    |
| 1.2.  | Строительство кабельных линий, руб./км (С3)                              | 187775,7<br>3  | 375551,4<br>5    | 302984,10                  | 605968,2<br>0    |
| 1.3.  | Строительство пунктов секционирования (реклоузеров (КРУН), руб./кВт (С4) | -  | -                | 31,95                      | 63,90            |
| 1.4.  | Строительство РП - распределительных пунктов, руб./кВт (С4)              | -  | -                | 127,40                     | 254,81           |
| 1.5.  | Строительство комплектных трансформаторных                               | 328,99   | 657,98           | 328,99                     | 657,98           |

|      |   |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|
|      | подстанций (КТП),<br>распределительных<br>трансформаторных<br>подстанций (РТП) с<br>уровнем напряжения до 35<br>кВ, руб./кВт (С4) |  |  |  |  |
| 1.6. | Строительство центров<br>питания, подстанций<br>уровнем напряжения 35 кВ<br>и выше (ПС), руб./кВт (С4)                            |  |  |  |  |

**Формула платы за технологическое присоединение к электрическим сетям  
сетевых организаций московской области на территории Московской  
области**

1. Если отсутствует необходимость реализации мероприятий "последней мили", то формула платы определяется как произведение стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в п. 16 Методических указаний (кроме подпунктов "б" и "в") ( $C_1$ ), и объема максимальной мощности ( $N$ ), указанного в заявке на технологическое присоединение Заявителем:

$$P = C_1 \times N \text{ (руб./кВт)}$$

2. Если при технологическом присоединении энергопринимающих устройств Заявителя согласно техническим условиям предусматривается мероприятие "последней мили" по прокладке воздушных и (или) кабельных линий, то формула платы определяется как сумма произведений стандартизированной тарифной ставки  $C_1$  и объема максимальной мощности ( $N$ ), указанного в заявке на технологическое присоединение Заявителем, и стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных ( $C_2$ ) и (или) кабельных ( $C_3$ ) линий электропередачи на  $i$ -м уровне напряжения и суммарной протяженности воздушных и (или) кабельных линий ( $L_i$ ) на  $i$ -м уровне напряжения, строительство которых предусмотрено согласно выданным техническим условиям для технологического присоединения Заявителя:

$$P_{c2|200i} = C_{2i} \times L_{2i}$$

$$P_{c3|200i} = C_{3i} \times L_{3i}$$

3. Если при технологическом присоединении энергопринимающих устройств Заявителя согласно техническим условиям предусматриваются мероприятия

"последней мили" по строительству пунктов секционирования (рек.лоузеров (КРУН), распределительных пунктов (РП), комплектных трансформаторных подстанций (КТП), распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ, то формула платы определяется как произведение ставки  $C_4$  и объема максимальной мощности ( $N$ ), указанного Заявителем в заявке на технологическое присоединение:

$$P_{C4 \text{ КРУН } 6 \text{ кВ } 10 \text{ кВ } 20 \text{ кВ } 2001} = C_4 \text{ КРУН } 6 \text{ кВ } 10 \text{ кВ } 20 \text{ кВ} \times N$$

$$P_{C4 \text{ РП } 6 \text{ кВ } 10 \text{ кВ } 20 \text{ кВ } 2001} = C_4 \text{ РП } 6 \text{ кВ } 10 \text{ кВ } 20 \text{ кВ} \times N$$

$$P_{C4 \text{ КТП } 10/0,4 \text{ кВ, РТП } 10/0,4 \text{ кВ } 2001} =$$

$$= C_4 \text{ КТП } 10/0,4 \text{ кВ, РТП } 10/0,4 \text{ кВ} \times N$$

Плата по ставкам  $C_2$ ,  $C_3$ ,  $C_4$ , рассчитанная в ценах 2001 года, приводится к ценам регулируемого периода с применением индекса изменения сметной стоимости по строительно-монтажным работам ( $k_{\text{изм}}^{\text{ст}}$ ) на квартал, предшествующий кварталу, в котором рассчитывается плата за технологическое присоединение, к федеральным единичным расценкам 2001 года.

Формула платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения), исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации имеет следующий вид:

$$P_i = P + P_{\text{ист}}$$

где:

$$P = C_1 \times N$$

$$P_{\text{ист}} = P_{C2 \text{ i } 2001} \times k_{\text{изм}}^{\text{ст}} + P_{C3 \text{ i } 2001} \times k_{\text{изм}}^{\text{ст}} + P_{C4 \text{ i } 2001} \times k_{\text{изм}}^{\text{ст}}$$

$k_{\text{изм}}^{\text{ст}}$  - индекс изменения сметной стоимости по строительно-монтажным работам для Московской области к федеральным единичным расценкам 2001 года, определяемый Минстроем России на квартал, предшествующий кварталу, в котором рассчитывается плата за технологическое присоединение.

4. В случае если Заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категорию надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам энергоснабжения), то размер

платы за технологическое присоединение ( $P_{\text{общ}}$ ) определяется следующим образом:

$$P_{\text{общ}} = P + (P_{\text{ист1}} + P_{\text{ист2}}),$$

где:

$$P = C_1 \times N$$

$P_{\text{ист1}}$  - расходы на мероприятия "последней мили" по первому независимому источнику энергоснабжения, осуществляемые для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий (руб.);

$P_{\text{ист2}}$  - расходы на мероприятия "последней мили" по второму независимому источнику энергоснабжения, осуществляемые для конкретного присоединения в зависимости от способа присоединения и уровня запрашиваемого напряжения на основании выданных сетевой организацией технических условий (руб.).

5. Если при технологическом присоединении Заявителя согласно техническим условиям срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению предусмотрен на период больше одного года, то стоимость мероприятий, учитываемых в плате, рассчитанной в год подачи заявки, индексируется следующим образом:

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов-дефляторов по подразделу "Строительство", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за половину периода, указанного в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы;

- 50% стоимости мероприятий, предусмотренных техническими условиями, умножается на произведение прогнозных индексов-дефляторов по подразделу "Строительство", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации на соответствующий год (при отсутствии данного индекса используется индекс потребительских цен на соответствующий год) за период, указанный в технических условиях, начиная с года, следующего за годом утверждения платы.

Размер платы для каждого технологического присоединения рассчитывается сетевой организацией в соответствии с утвержденной формулой.

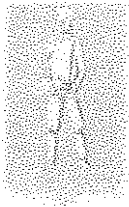
##### 5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты – до внесения данных изменений.

Начальник Лотошинского РЭС  
Западных электрических сетей  
ф-ал ПАО «МОЭСК»



Ариаутов А.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛОТОШИНСКОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«Лотошинское жилищно-коммунальное  
хозяйство»**

143804, Московская область,  
г. Лотошино, ул. Суздальская, д. 6  
тел./факс: 8(49628) 7-19-18 e-mail: jkhkonservis@mail.ru

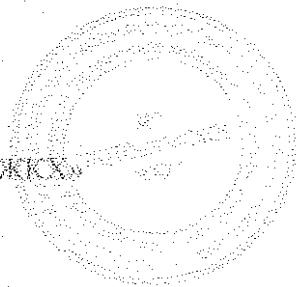
от 02.09 2016 № 787  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

04/10  
4609 от 05.08.16

Председателю Комитета  
по управлению имуществом  
Администрации Лотошинского района  
Московской области  
Козловскому В.Я.

На Ваш запрос № 01/11 – 1207 от 23.08.2016г. О технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к инженерным сетям Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» информируем о том, что в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50:02:0020308:146, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, д. Клетки, площадью 900 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства - централизованная система теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отсутствует.

И.о. директора  
МП «Лотошинское ЖКХ»



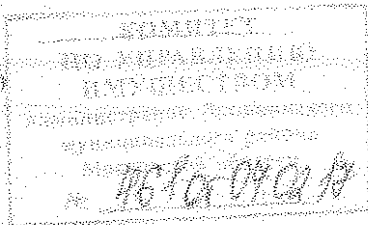
Н.И. Мок

Исполнитель: Платонова В.А.  
8(49628)70-240

*Супрунов*



№ 01/11-138 от 23.01.2017



Председателю комитета по управлению  
имуществом администрации Лотошинского  
муниципального района Московской области

Т.А. Молодковой

Уважаемая Татьяна Александровна!

На Ваше обращение, поступившее в филиал ГУП МО «Мособлгаз» «КрасногорскиеХрайГаз» 28.01.2017 вх.№ АДМ-591, по вопросу газификации объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в Лотошинском районе Московской области сообщаем следующее.

Порядок газификации с 01.03.2014 определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Технические условия подключения (технологического присоединения) выдаются правообладателю земельного участка при условии предоставления необходимого комплекта документов. Заявитель в запросе указывает планируемую величину максимального часового расхода газа, после чего ГУП МО «Мособлгаз» находит возможность технической реализации поданного запроса. Технические условия будут содержать информацию о максимальной нагрузке (часовом расходе газа), сроках подключения и сроке действия технических условий.

Сведения о технических условиях на газоснабжение земельных участков:

- с кадастровым № 50:02:00101001:123, площадью 1000 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, р/п Милушинское, д. Татарки;
- с кадастровым № 50:02:0020308:146, площадью 900 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Клетки;
- с кадастровым № 50:02:0030202:626, площадью 260 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, г.п. Лотошино;
- с кадастровым № 50:02:0010704:443, площадью 370 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, с. Корневское;
- с кадастровым № 50:02:0040304:357, площадью 752 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, сельское поселение Ошейкино, д. Сологмино;
- с кадастровым № 50:02:0020305:237, площадью 864 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Рождество;
- с кадастровым № 50:02:0010801:523, площадью 214 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Стрельневы горы, ул. Клубная, за домом № 6;

- с кадастровым № 50:02:0020506:1807, площадью 1000 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, с/п Ошейкинское, д. Кушкелово, ул. Большая;
- с кадастровым № 50:02:0020305:235, площадью 1636 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, д. Рождество;
- с кадастровым № 50:02:0030204:298, площадью 550 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, г.п. Лотошино, ул. Центральная;
- с кадастровым № 50:02:0040110:249, площадью 1500 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Кировский, поз. 49;
- с кадастровым № 50:02:0010703:519, площадью 2000 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, городское поселение Лотошино, д. Манаснод;
- с кадастровым № 50:02:0030102:849, площадью 420 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, городское поселение Лотошино, ул. Ветеринарная;
- с кадастровым № 50:02:0010402:937, площадью 900 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, с/п Микулинское, д. Введенское, изложеном в приложении к настоящему письму.

Приложение: на 14 (четырнадцать) листах.

С уважением,

директор



Д.Ю. Юмер

06.02.17 + 275

Сведения о технических условиях на газоснабжение земельного участка с кадастровым № 50:02:0020308:146, площадью 900 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский муниципальный район, городское поселение Лотошино, д. Клетки, категория земель: земли населенных пунктов.

### 1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться распределительный газопровод высокого давления Р-1,2 МПа D-108 мм сталь от ГРС «Лотошино», ориентировочная протяженность по прямой 2100 м. Резерв мощности на данные объекты с ГРС «Лотошино» составит до 5 м<sup>3</sup>/час.

### 2. Максимальная нагрузка.

Резерв мощности свыше 5 м<sup>3</sup>/час необходимо обосновать расчетом расхода газа на основании Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

### 3. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с пунктом 85 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, срок подключения составляет:

3 года - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей, максимальный часовой расход газа газопользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров в (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе менее 0,6 МПа, в случаях, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет более 500 метров в сельской местности и (или) более 300 метров в границах городских поселений и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территории более чем одного муниципального образования, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.

### 4. Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона.

Определяется в соответствии с Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.12.2016 № 249-Р и на дату расчета составляет 12 307 143,00 руб. (Двенадцать миллионов триста семь тысяч сто сорок пять рублей 00 коп.).

### 5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты - до внесения данных изменений.

Данные сведения о технических условиях подключения не являются основанием для заключения Договора о подключении и разработки проекта газификации.

Генеральный директор