



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, улица Почтовая, дом 8 (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

06.07.2020

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОТ/20-492 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, улица Почтовая, дом 8

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 01.04.2020 (извещение № 310320/6987935/16).

**Дата определения Участников:** 06.07.2020 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 06.07.2020 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.

Лот №1.

**ОБЪЕКТ 1:**

**Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес):** Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, улица Почтовая, дом 8, помещение 5

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:02:0020506:897

**Сведения о правообладателе:** городской округ Лотошино Московской области, собственность, № 50:02:0020506:897-50/002/2019-1 от 12.11.2019

**Площадь, кв.м:** 168,0

**Этажность (этаж):** Этаж № 02

**ОБЪЕКТ 2:**

**Характеристики:**

Доля в праве 27/50 общей долевой собственности в нежилом помещении общей площадью 16,1 кв.м

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», общая долевая собственность, № 50:02:0020506:1911-50/001/2020-8 от 27.03.2020

**Сведения о нежилом помещении, в котором расположен Объект 2:**

**Место расположения (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, улица Почтовая, дом 8, помещение 1/1

**Кадастровый номер:** 50:02:0020506:1911

**Этажность (этаж):** Этаж № 1

### **ОБЪЕКТ 3:**

**Характеристики:**

Доля в праве 27/50 общей долевой собственности в нежилом помещении общей площадью 3,8 кв.м

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», общая долевая собственность, № 50:02:0020506:1913-50/001/2020-8 от 26.03.2020

**Сведения о нежилом помещении, в котором расположен Объект 3:**

**Место расположения (адрес):** Московская обл., г.о. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Почтовая, д. 8, помещ. 1/2

**Кадастровый номер:** 50:02:0020506:1913

**Этажность (этаж):** Этаж № 1

### **ОБЪЕКТ 4:**

**Характеристики:**

Доля в праве 27/50 общей долевой собственности в нежилом помещении общей площадью 1,4 кв.м

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», общая долевая собственность, № 50:02:0020506:1910-50/001/2020-8 от 26.03.2020

**Сведения о нежилом помещении, в котором расположен Объект 4:**

**Место расположения (адрес):** Московская область, городской округ Лотошино, рабочий поселок Лотошино, улица Почтовая, дом 8, помещение 1/3

**Кадастровый номер:** 50:02:0020506:1910

**Этажность (этаж):** Этаж № 1

### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная цена продажи: 2 572 425,00 руб.** (Два миллиона пятьсот семьдесят две тысячи четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 51 448,50 руб.** (Пятьдесят одна тысяча четыреста сорок восемь руб. 50 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе: 514 485,00 руб.** (Пятьсот четырнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Певнев Максим Михайлович</b>
2.	<b>Певнева Ольга Владимировна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник **Певнева Ольга Владимировна** (место жительства:<...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **2 623 873,50 руб.** (Два миллиона шестьсот двадцать три тысячи восемьсот семьдесят три руб. 50 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме **Певнева Ольга Владимировна** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **2 572 425,00 руб.** (Два миллиона пятьсот семьдесят две тысячи четыреста двадцать пять руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Председатель  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_