



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский р-н, п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1 (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

24.09.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ЛОТ/20-504

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский р-н, п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 02.04.2020 (№ извещения 010420/6987935/06).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 24.09.2020 в 10 час. 00 мин.

**Дата и время проведения аукциона:** 24.09.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области.

### Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Нежилое помещение № 32 площадью 20,9 кв.м, с учетом мест общего пользования, общей площадью 27,8 кв.м

**Назначение:** Нежилое помещение.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** 143800 Московская область, Лотошинский р-н, п. Кировский, ш. Волоколамское, д. 1, Российская Федерация

**Кадастровый номер здания, в котором расположен Объект (лот) аукциона:** 50:02:0000000:668.

**Площадь, кв.м:** 27,8

**Этажность (этаж):** Этаж № 2

**Наличие отдельного входа:** Не имеется

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 72 280,00 руб. (Семьдесят две тысячи двести восемьдесят руб. 00 коп.) в год, с учетом НДС

**«Шаг аукциона»:** 3 614,00 руб. (Три тысячи шестьсот четырнадцать руб. 00 коп.)

**Размер задатка:** 14 456,00 руб. (Четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Срок действия договора:** 5 (Пять) лет

**Целевое назначение:** для размещения офиса или торговли, кроме продовольственных товаров, или оказания услуг населению

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** Передача прав третьим лицам по договору аренды запрещена, за исключением передачи прав в субаренду с письменного согласия Арендодателя.

**Размер обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено

**Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель Председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_