



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Лотошинский район, г.п. Лотошино, р.п. Лотошино, ул. Калинина, д. 45 (Аукционная комиссия)

Московская область

28.12.2020

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОТ/20-2262

по аукциону в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, Лотошинский район, г.п. Лотошино,
р.п. Лотошино, ул. Калинина, д. 45

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 09.10.2020 (извещение № 091020/6987935/02).

Дата определения Участников: 28.12.2020 в 13 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 28.12.2020 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Наименование имущества: Объект незавершенного строительства

Место расположения (адрес) имущества: Московская область, Лотошинский район, г.п. Лотошино, р.п. Лотошино, ул. Калинина, д. 45

Степень готовности объекта: 44%

Кадастровый номер: 50:02:0000000:2122

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50:02:0000000:2122-50/002/2017-2 от 14.01.2017

Рыночная стоимость Объекта 1: 5 878 000,00 руб. (Пять миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Лотошинский район, п Лотошино, ул. Калинина

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50:02:0030201:221-50/002/2018-1 от 11.01.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 3 200

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Рыночная стоимость Объекта 2: 2 877 461,00 руб. (Два миллиона восемьсот семьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят один руб. 00 коп.), НДС не облагается

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 8 755 461,00 руб. (Восемь миллионов семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят один руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **175 109,22 руб.** (Сто семьдесят пять тысяч сто девять руб. 22 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 751 092,20 руб.** (Один миллион семьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот два руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества от 23.09.2019, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 041218/6987935/07, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене: открытая

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

1.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель Председатель
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
