



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино,
ул. Центральная, д. 22 (в электронной форме)
(Аукционная комиссия)

Московская область

25.01.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ЛОТ/21-1735
на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино,
ул. Центральная, д. 22 (в электронной форме)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 12.08.2021 (№ извещения **120821/6987935/06**).

Дата и время проведения аукциона: **25.01.2022 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области.

Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилые помещения № 10, 11

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 22

Кадастровый номер здания, в пределах которого расположен Объект (лот) аукциона: 50:02:0000000:461

Сведения о правообладателе здания, в пределах которого расположен Объект (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Лотошино Московской области», собственность, № 50:02:0000000:461-50/002/2017-10 от 21.11.2017

Площадь, кв.м: 29,5

Этажность (этаж): 4, в том числе подземных 0

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): **140 464,37 руб.** (Сто сорок тысяч четырехста шестьдесят четыре руб. 37 коп.) в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: **7 023,22 руб.** (Семь тысяч двадцать три руб. 22 коп.)

Размер задатка: **28 092,87 руб.** (Двадцать восемь тысяч девяносто два руб. 87 коп.), НДС не облагается

Срок действия договора: **5 (Пять) лет**

Целевое назначение: для размещения офиса или торговли, кроме продовольственных товаров, или оказания услуг населению

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав третьим лицам (в том числе в субаренду) по договору аренды без согласия арендодателя не допускается

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:
