



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Лотошино, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский,
рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.12.2023

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЛОТ/23-4192 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лотошино,
расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008376**).

Дата определения Участников: **07.12.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **07.12.2023 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0000000:232

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лотошино

Площадь, кв.м: 27,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, рп Лотошино, ул Центральная, д 1А, Российская Федерация, городской округ Лотошино

Кадастровый номер: 50:02:0030202:1020

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Лотошино

Площадь земельного участка, кв.м: 1 200

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Магазины

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **1 955 829,86 руб. (Один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать девять руб. 86 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **39 116,60 руб. (Тридцать девять тысяч сто шестнадцать руб. 60 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **195 582,99 руб. (Сто девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят два руб. 99 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Царёв Алексей Николаевич	10.11.2023 11 час. 55 мин.
2	Залазаева Ирина Александровна	16.11.2023 11 час. 17 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 было отозвано 2 заявки.

№ п/п	Наименование претендента
1	Залазаева Ирина Александровна
2	Силякова Оксана Валерьевна

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Царёв Алексей Николаевич** (адрес: Московская обл., <...>);
- **Залазаева Ирина Александровна** (адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (195 582,99 руб.)
1	Царёв Алексей Николаевич	соответствует	поступил
2	Залазаева Ирина Александровна	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Царёв Алексей Николаевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Залазаева Ирина Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
