



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лотошино, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а
(Аукционная комиссия)

Московская область

07.12.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОТ/23-4192 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Лотошино,
расположенного по адресу: Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008376**).

Дата определения Участников: 07.12.2023.

Дата и время проведения аукциона: 07.12.2023 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I.Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Лотошинский, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 1а

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0000000:232

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Лотошино

Площадь, кв.м: 27,00

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, рп Лотошино, ул Центральная, д 1А, Российская Федерация, городской округ Лотошино

Кадастровый номер: 50:02:0030202:1020

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Г.о. Лотошино

Площадь земельного участка, кв.м: 1 200

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Магазины

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: 1 955 829,86 руб. (Один миллион девятьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать девять руб. 86 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **39 116,60 руб. (Тридцать девять тысяч сто шестнадцать руб. 60 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **195 582,99 руб. (Сто девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят два руб. 99 коп.)**, НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: **продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.**

Форма подачи предложений о цене: **открытая**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Царёв Алексей Николаевич
2.	Залазаева Ирина Александровна

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Залазаева Ирина Александровна** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **1 994 946,46 руб.** (Один миллион девятьсот девяносто четыре тысячи девятьсот сорок шесть руб. 46 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____